

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
работ и услуг по содержанию жилых помещений  
многоквартирного дома  
г.Мурманск, ул. Полярные Зори, дом 49к3

№	Перечень работ	Периодичность	Ст-ть на 1 кв.м общ.пл. (руб в мес.)	Годовая плата (руб.)
<b>I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>				
1	Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов) до 3 этажа	2раза в неделю	2,36	109 321,34
	выше 3 этажа	1 раз в неделю	2,49	115 363,53
2	Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)	1раз в месяц	1,15	53 224,22
3	Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл.щитов, пожарных щитков, плафонов	1раз в год	0,05	2 505,76
4	Мытье окон, влажная протирка перил, дверей	1раз в год	0,07	3 097,43
<b>II. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года</b>				
5	Сдвигание свежесвалившегося снега движком толщиной более 2см в валы и кучи	2раза в неделю	2,50	115 913,60
6	Подметание свежесвалившегося снега до 2см с тротуаров. Сгребание в валы или кучи	3раза в неделю	1,05	48 578,71
7	Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см	1раз в неделю	0,01	422,92
8	Очистка территории от наледи	2раза в неделю	1,38	63 747,54
9	Сметание снега со ступеней и площадок. Отбрасывание снега в сторону	3раза в неделю	0,02	928,89
10	Посыпка территории песком	3раза в неделю	0,26	12 234,20
11	Уборка контейнерной площадки от снега и наледи	2раза в неделю	1,57	72 737,57
12	Механизированная уборка (сдвигание свежесвалившегося снега в валы или кучи )	при необходимости	0,48	22 200,00
<b>III. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>				
13	Уборка мусора с отмосток	1раз в неделю	0,88	40 626,48
14	Уборка газонов от случайного мусора	1раз в неделю	0,35	16 074,24
15	Уборка контейнерной площадки	браз в неделю	1,10	50 994,96
16	Очистка урн от мусора	2раза в неделю	0,04	1 701,76
<b>IV. Аварийное обслуживание</b>				
17	Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД	круглосуточно	6,41	296 871,42
18	Оказание информационных и диспетчерских услуг	круглосуточно	0,06	2 851,20
<b>V. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>				

19	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	при необходимости	7,42	343 597,61
20	Проверка вентканалов	при необходимости	0,20	9 244,80
21	Техническое освидетельствование лифтов	1 раз /год	0,65	30 000,00
22	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	1 раз в месяц	3,40	157 488,00
<b>У1. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>				
23	Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации	при необходимости	7,71	357 604,90
24	Формирование и выпуск платежного документа	1 раз в месяц	0,34	15 748,80
25	Услуги по управлению МКД	1 раз в месяц	0,66	30 763,00
26	Профилактическая и истребительская дератизация и дезинсекция помещений	1 раз в месяц	0,03	1 473,50
27	Услуги банка (прием платежей)	1 раз в месяц	0,29	13 201,20
	<b>Итого:</b>		<b>42,93</b>	<b>1 988 517,6</b>

ООО «Линия Севера»

Генеральный директор:

  
 Е.А. Шубарева

Собственник

(представитель собственника)

\_\_\_\_\_/ (\_\_\_\_\_)

